Ban100

Tu banco, al 100 contigo.

Descubre nuestras propiedades en dación de pago

¡Invierte hoy!

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA BANCIEN S.A. Establecimiento Bancario

OFICINA SANTA BARBARA OCCIDENTAL

BOGOTÁ CRA 17A - 116 15 OF 307

Precio $524.166.175 negociables

Descripción General							
Área contruida	46,61	Área Lote	-	Habitaciones	Oficina	Baños	1
Parqueaderos	1	Administración	si	Antigüedad	11 años	Estrato	6
Depósito		0		Impuesto predial		2452000	

Información de acceso al inmueble:

Edificio Terra 16 en el barrio Santa Barbara Occidental donde se encuentra ubicado el inmueble en el piso 7, cuenta con área de recepción, salón social, terraza comunal, parqueaderos de visitantes, 2 ascensores, red contra incendios, sistema de seguridad con circuito cerrado de TV, escaleras de emergencias, planta eléctrica, ubicado en un sector exclusivo de la ciudad.

Condiciones de Venta:

- MT2 son los indicados en el título de adquisición.
- Las fotografías no necesariamente representan la realidad actual del inmueble.
- Los inmuebles se venden en el estado actual en el que se encuentran.
- La persona interesada en adquirir estos bienes, deberá realizar por su propia cuenta el análisis técnico y jurídico del estado de los bienes. Ban100 no otorga asesoría legal ni técnica.
- El perfeccionamiento de la negociación estará sujeto al acuerdo entre el interesado y Ban100 respecto de las condiciones contractuales aplicables, y firma de la respectiva promesa de compraventa o escritura pública de compraventa definitiva.

HOJA DE VIDA BOGOTÁ

Conoce toda la información pertinente sobre este bien para obtener una visión integral de su estado y características.

Servicios públicos

	Sector	Inmueble
Energía	Si	Si
Acueducto	Si	Si
Alcantarillado	Si	Si
Gas	Si	Si

Amoblamiento urbano

	Sector
Alumbrado	Si
Arborización	Si
Alamedas	Si
Ciclo rutas	Si

Características

Uso predominante	Comercial	Barrio legal	Si
Estrato	6	Salubridad	Bueno
Transporte	Bueno	Demanda	Medio
Topografía		Plana	

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA BANCIEN S.A. Establecimiento Bancario

HOJA DE VIDA BOGOTÁ

Ban100
Tu banco, al 100 contigo.

Equipamiento

	Nivel	Nivel Distancia
Zonas recreativas	Bueno	0-100
Áreas verdes	Bueno	más de 500
Estacionamiento	Bueno	100-200
Asistencial	Bueno	más de 500
Escolar	Bueno	más de 500
Comercial	Bueno	100-200

Vías, andenes y sardineles

	Sector	Conservación
Andenes	Si	Bueno
Sardineles	Si	Bueno
Vías pavimentadas	Si	Bueno
Tipo de vía	Concreto	

Impacto ambiental

Aire	No	Aguas	No
Ruido	No	Inseguridad	No
Basuras	No	Otros	No

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA BANCIEN S.A. Establecimiento Bancario

HOJA DE VIDA BOGOTÁ

Ban100
Tu banco, al 100 contigo.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA BANCIEN S.A. Establecimiento Bancario

Propiedad Horizontal

Valor administració	Si	Terraza Comunal	No
Portería	Si	Vigilancia	24 Horas
Tanque	Si	Citofono	Si
Planta Eléctrica	Si	Ascensores	Si
# Ascensores	3	# Sotanos	2
Club House	No		

Estructura

Año de construcción	2014	Edad del inmueble	11 años
Estado de la construcción	Usada	Vida útil	100 años